

# Eladó Téglalakás, 80 m<sup>2</sup>, Eger

**49 900 000 Ft** ( ~126 525 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405012
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2003
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Eger Károlyváros 4 lakásos társasházban felújított, 2.emeleti, 2+2 félszoba+erkélyes lakás, garázzsal eladó!

Eger Károlyváros 4 lakásos társasházban felújított, 2.emeleti, 2+2 félszoba+erkélyes lakás, garázzsal eladó!

Építése: 2003,tégla+szigetelés

Zárt parkosított+térkövezett belső udvarban grillező, pihenőkert, garázsok vannak kialakítva az ott lakóknak!

4 lakásos társasház, 2.emeleti belső kétszintes 80/60,3m<sup>2</sup>-es felújított lakása!

Belépfő szint:

- előtér /járólap/
- fürdőszoba+toalett /kádás/
- szoba 12m<sup>2</sup> /laminált/
- am.konyhás klímás nappali+erkély az erkély a belső udvarra néz

Tetőtér szint:

- előtér
- félszoba vagy gardróbszoba beépített szekrényel /laminált/
- félszoba /laminált, klíma/
- fürdőszoba+toalett

2022-ben:

- új konyhapult, gránit, bézs színű mosogató
- emeleti fürdőszoba szanitereinek cseréje

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sztregova Judit**  
ingatlanértékesítő

+36 20 994-7013  
sz.judit@citycartel.hu