

# Eladó Téglalakás, 78 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

## 109 900 000 Ft ( ~272 529 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111087              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Beállón                |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan           |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Takács Zsolt

Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122

[takacs.zsolt@citycartel.hu](mailto:takacs.zsolt@citycartel.hu)

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, MINIMALISTA STÍLUSÚ LAKÁS, A BALATONTÓL PÁR LÉPÉSRE.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlelle legújabb fejlesztési területén, új építésű, 16 lakásos, kis lélekszámú társasházban található, vízközüli téglalakást.

A homlokzati nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel és elektromos redőnyökkel kerülnek beépítésre .

Kiváló műszaki és esztétikai tartalommal bíró lakásban a belső hideg-meleg burkolatok és a fürdőhelyiségek burkolatai magas minőségű termékcsaládból lettek kiválogatva.

Az egész évben használható lakás hűtését-fűtését egyaránt energiahatékony hőszivattyú szolgáltatja.

Zöldövezeti, szellős környezetben, az utca végén strandkapcsolattal.

A lakásokhoz részben fedett, felszíni parkoló tartozik, ami 3 000 000 Ft-ért kötelezően megvásárolandó.